

# REGULAMIN NABORU I REALIZACJI PROJEKTU OZE

## w Gminie Niegowa

planowanego do realizacji projektu pn. „OZE w Klastrze Energii na obszarze Gminy Niegowa” w ramach naboru pn.: Inwestycja B2.2.2 Instalacje OZE realizowane przez społeczności energetyczne Część B (wsparcie inwestycyjne społeczności energetycznych) Działanie B.1: Demonstracyjne projekty inwestycyjne realizowane przez społeczności energetyczne (nr naboru KPOD.03.12-IP.05-002/23)

### Spis treści

Słownik pojęć.....	2
Część 1 Informacje ogólne .....	2
Część 2 Zakres i cel Projektu .....	2
Część 3 Opis projektu.....	3
Część 4 Warunki i ograniczenia .....	5
Część 5 Koszty instalacji OZE.....	6
Część 6 Uczestnik Projektu .....	11
Część 7 Zgłoszenia do Projektu.....	11
Część 8 Procedura czynności po uzyskaniu decyzji o dofinansowaniu Projektu.....	12
Część 9 Załączniki .....	12

## Słownik pojęć

Użyte w Regulaminie pojęcia oznaczają odpowiednio:

- a) **Regulamin**- Regulamin naboru i realizacji projektu OZE;
- b) **Projekt**- planowane przedsięwzięcie montażu instalacji z zakresu odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Niegowa;
- c) **Budynek mieszkalny**- budynek mieszkalny jednorodzinny w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, zwany również nieruchomością, oddany do użytku na moment zapisu do projektu;
- d) **OZE**- odnawialne źródła energii;
- e) **Uczestnik Projektu**- osoba fizyczna zamieszkała na terenie Gminy Niegowa, posiadająca uregulowane prawo do dysponowania nieruchomością (działką wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym lub gospodarczym, dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach projektu na cele gospodarstwa domowego) położoną na terenie Gminy Niegowa, dobrowolnie składająca deklarację udziału oraz nieposiadająca jakichkolwiek zaległości wobec Gminy Niegowa;
- f) **Zadanie**- instalacja OZE planowana w ramach projektu do wykonania u Uczestnika Projektu;
- g) **Umowa użyczenia**- umowa przedwstępna na potrzeby aplikowania o środki i poświadczenia prawa do dysponowania nieruchomością na cele Projektu przez Gminę Niegowa.

## Część 1 Informacje ogólne

1. Projekt realizowany będzie w ramach klastra energii, który złoży wniosek o dofinansowanie w naborze pn.: Inwestycja B2.2.2 Instalacje OZE realizowane przez społeczności energetyczne Część B (wsparcie inwestycyjne społeczności energetycznych) Działanie B.1: Demonstracyjne projekty inwestycyjne realizowane przez społeczności energetyczne (nr naboru KPOD.03.12-IP.05-002/23).
2. Projekt będzie realizowany pod warunkiem otrzymania przez Gminę Niegowa dofinansowania.
3. Zainteresowany udziałem w projekcie Uczestnik Projektu przedkłada deklarację udziału wraz z umową użyczenia stanowiącymi załącznik do Regulaminu.
4. Regulamin ustala zasady realizacji Projektu.
5. Po złożeniu przez Uczestników Projektu deklaracji udziału wraz z umową użyczenia Gmina Niegowa opracuje PFU celem aplikowania o środki przez klaster energii, którego jest członkiem.
6. Po uzyskaniu informacji o przyznaniu dofinansowania Uczestnicy Projektu zostaną powiadomieni o rozpoczęciu realizacji Projektu oraz planowanej dacie zakończenia Projektu poprzez publikację informacji na stronie <https://www.niegowa.pl>.

## Część 2 Zakres i cel Projektu

1. Uczestnikiem projektu może zostać osoba fizyczna będąca właścicielem, współwłaścicielem lub posiadaczem innego uregulowanego tytułu prawnego do nieruchomości położonej na terenie Gminy Niegowa, na której zamontowana zostanie instalacja OZE na poczet gospodarstwa domowego.
2. **Nabór wniosków o objęcie gospodarstwa domowego projektem odbywa się od 29 stycznia 2024 r. od godz. 7.30 do dnia 02 lutego 2024 r. do godz. 14.30.**
3. Przewidywana kwota jaką będzie dysponować każda z gmin powiatu myszkowskiego to kwota ok. 8 000 000,00 zł

4. Ze względu na ograniczenie wysokości środków jakimi dysponuje Gmina Niegowa ewentualne otrzymanie dofinansowania zależeć będzie od kolejności złożenia kompletnej dokumentacji przez mieszkańca.
5. Wysokość planowanej do uzyskania dotacji w ujęciu procentowym wynosi do 90% kosztów kwalifikowanych planowanych instalacji OZE plus podatek VAT od całości inwestycji.
6. Realizacja Projektu w przypadku otrzymania dofinansowania w 2024 r. rozpocznie się w 2024 r. i może potrwać do 2026 r.
7. Gmina Niegowa dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w niniejszym Regulaminie.
8. Informacje dotyczące Regulaminu naboru można uzyskać osobiście w Urzędzie Gminy Niegowa, ul. Sobieskiego 1, 42-320 Niegowa w godzinach pracy Urzędu Gminy Niegowa bądź telefonicznie pod nr 34 3151020 wew. 122.

### Część 3 Opis projektu

1. W ramach Projektu wsparcie mogą uzyskać zadania wytwarzania energii z odnawialnych źródeł. Wsparciem przewiduje się objąć następujące zadania:
  - zakup i montaż instalacji fotowoltaicznej wraz z magazynem energii do produkcji oraz gromadzenia nadwyżki energii elektrycznej;
  - zakup i montaż instalacji fotowoltaicznej wraz z instalacją powietrznej pompy ciepła CO i CWU do produkcji energii cieplnej na potrzeby centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej;
  - zakup i montaż instalacji fotowoltaicznej wraz z instalacją pompy ciepła CWU do produkcji energii cieplnej na potrzeby ciepłej wody użytkowej;
  - zakup i montaż instalacji powietrznej pompy ciepła CO i CWU do produkcji energii cieplnej oraz ciepłej wody użytkowej;
  - zakup i montaż instalacji fotowoltaicznej wraz z magazynem energii do produkcji oraz gromadzenia nadwyżki energii elektrycznej i powietrzną pompą ciepła CO i CWU do produkcji energii cieplnej oraz ciepłej wody użytkowej;
2. Szacunkowy koszt inwestycji będzie zależał od wielkości i rodzaju zamontowanej instalacji. Wkład własny mieszkańca w ujęciu procentowym to min. 10% kosztów netto powiększony o należny podatek VAT oraz koszty pośrednie tj. nadzór inwestorski, promocja, gwarancja itp. Poniższa tabela wskazuje szacunkowe wartości instalacji oraz odpowiednio szacunkowe koszty własne mieszkańca:

Zadanie:	Szacunkowa moc instalacji:	Szacunkowy koszt brutto inwestycji:	Szacunkowy wkład własny po uzyskaniu dotacji wraz z podatkiem VAT:
Zakup i montaż instalacji fotowoltaicznej wraz z magazynem energii do produkcji oraz gromadzenia nadwyżki energii elektrycznej	Instalacja PV o mocy 5 kWp z magazynem pojemności 7,5 kWh <u>Dotyczy:</u> Zużycia energii na potrzeby gospodarstwa domowego na poziomie 5000 kWh rocznie. Dla każdego 1000 kWh rocznie przysługuje 1 kWp mocy PV oraz 1,5	65 000,00 zł	10 833,33 zł

	kWh pojemności magazynu.		
Zakup i montaż instalacji fotowoltaicznej wraz z instalacją powietrznej pompy ciepła CO i CWU do produkcji energii cieplnej na potrzeby centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej	Pompa ciepła powietrzna do CO i CWU o mocy 8 kWp, instalacja PV mocy 8 kWp <u>Dotyczy:</u> Domu o pow. ogrzewanej 150 m <sup>2</sup> z termoizolacją ścian min. 15 cm styropianu oraz 25 cm wełny na dachu, gdzie COP pompy to mn. 3 oraz zużyciu energii elektrycznej na potrzeby bieżące 5000 kWh rocznie.	90 000,00 zł	15 000,00 zł
Zakup i montaż instalacji fotowoltaicznej wraz z instalacją pompy ciepła CWU do produkcji energii cieplnej na potrzeby ciepłej wody użytkowej	Pompa ciepła powietrzna CWU ze zbiornikiem emaliowanym 300 l i pompą max 2 kW, instalacja PV mocy 5 kWp <u>Dotyczy:</u> Gospodarstwo domowe 4-5 osób o zużyciu energii elektrycznej 3000 kWh rocznie.	45 000,00 zł	7 500,00 zł
Zakup i montaż instalacji powietrznej pompy ciepła CO i CWU do produkcji energii cieplnej na potrzeby centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej	Pompa ciepła powietrzna do CO i CWU o mocy 8 kWp <u>Dotyczy:</u> Domu o pow. ogrzewanej 150 m <sup>2</sup> z termoizolacją ścian min. 15 cm styropianu oraz 25 cm wełny na dachu, gdzie COP pompy to mn. 3	50 000,00 zł	8 333,33 zł
Zakup i montaż instalacji fotowoltaicznej wraz z magazynem energii do produkcji oraz gromadzenia nadwyżki energii	Pompa ciepła powietrzna do CO i CWU o mocy 8 kWp, instalacja PV mocy 8 kWp z magazynem energii o pojemności szacunkowej 5 kWh	120 000,00 zł	20 000,00 zł

elektrycznej i powietrzną pompą ciepła CO i CWU do produkcji energii cieplnej oraz ciepłej wody użytkowej	<u>Dotyczy:</u> Domu o pow. ogrzewanej 150 m <sup>2</sup> z termoizolacją ścian min. 15 cm styropianu oraz 25 cm wełny na dachu, gdzie COP pompy to mn. 3 oraz zużyciu energii elektrycznej na potrzeby bieżące 5000 kWh rocznie.		
---	--	--	--

Szacunkowe kwoty mogą różnić się w zależności od standardu energetycznego budynku mieszkalnego.

3. Uczestnik Projektu może złożyć deklarację udziału na jedno zadanie inwestycyjne w projekcie.

## Część 4 Warunki i ograniczenia

1. Instalacje OZE mogą być wykorzystywane wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego.
2. Instalacje zamontowane w ramach Projektu nie mogą być wykorzystywane do prowadzenia działalności rolniczej, działalności gospodarczej oraz agroturystyki.
3. Osoby prowadzące działalność gospodarczą mogą przystąpić do udziału w projekcie pod warunkiem, że na miejscu ich zamieszkania jest ona wyłącznie zarejestrowana (bez wykorzystywania składników nieruchomości na cele prowadzonej działalności) i energia elektryczna bądź energia cieplna wyprodukowana z zamontowanej w ramach projektu instalacji nie będzie wykorzystywana do prowadzenia, działalności gospodarczej oraz agroturystyki. W przypadku zarejestrowania i prowadzenia czynnie działalności gospodarczej pod tym samym adresem Wnioskodawcy zobligowani są do posiadania oddzielnego licznika energii na potrzeby prowadzenia działalności gospodarczej ( oddzielny licznik i przyłącz na potrzeby mieszkaniowe oraz oddzielny licznik i przyłącz na potrzeby czynnie prowadzonej działalności) oraz rozdzielania instalacji CO/CWU, jeśli wskazano taki typ inwestycji w deklaracji udziału, na moment przedłożenia deklaracji udziału w projekcie wraz z umową użyczenia.
4. W ramach projektu zaplanowano instalacje na istniejących budynkach mieszkalnych, tj. oddanych do użytku na moment podpisywania umowy Uczestnictwa w projekcie.
5. Budynek mieszkalny musi posiadać wewnętrzną instalację ciepłej i zimnej wody, posiadać dobry stan techniczny planowanego miejsca montażu instalacji, w tym sprawną instalację elektryczną, dostępną mocą przyłączeniową obiektu pozwalającą na montaż instalacji OZE oraz wolną powierzchnią montażową wewnątrz budynku lub na gruncie, umożliwiającą montaż urządzeń, m.in takich, jak zasobnik na ciepłą wodę czy panele fotowoltaiczne montowane na gruncie.
6. W przypadku montażu powietrznej pompy ciepła do CO i CWU wymaga się, by budynek na moment realizacji inwestycji był poddany termomodernizacji. Pustka powietrzna wewnątrz przegrody nie stanowi docieplenia. Brak odpowiedniego standardu energetycznego budynku mieszkalnego spowoduje wzrost kosztów za ogrzewanie po montażu powietrznej pompy ciepła do CO i CWU, a tym samym szybkie zużycie sprężarki i skrócenie żywotności zamontowanych urządzeń.
7. Nie dopuszcza się możliwości rezygnacji z części zakresu instalacji objętego zadaniem, np. w przypadku wyboru montażu instalacji fotowoltaicznej z pompą ciepła nie jest możliwym montaż jednej z ww. instalacji w ramach jednego zadania. Rezygnacja z części zadania powoduje rezygnację z całości zadania.

8. W przypadku montażu instalacji OZE na dachach budynków dach ten nie może być pokryty wyrobami zawierającymi azbest.
9. W przypadku montażu nowego źródła CO i/lub CWU w pomieszczeniu technicznym/kotłowni zalecany będzie montaż co najmniej 4 gniazdek z uziemieniem.
10. Dostępny jest montaż instalacji w/na budynkach gospodarczych pod warunkiem braku dostępności miejsca montażu w budynkach mieszkalnych.
11. Moc instalacji fotowoltaicznej będzie dobrana do bieżącego zużycia energii elektrycznej w stosunku 1000 kWh na 1kWp mocy instalacji fotowoltaicznej oraz w zależności od dostępności powierzchni montażowej i mocy przyłączeniowej budynku mieszkalnego. W przypadku wyboru źródła CO i/lub CWU w postaci powietrznej pompy, doliczona zostanie moc ww. instalacji fotowoltaicznej objętej Projektem adekwatna do COP pompy do CO i CWU oraz/lub mocy pompy do CWU.
12. W przypadku posiadania prywatnej instalacji fotowoltaicznej Uczestnika Projektu i deklaracji montażu w projekcie kolejnej instalacji fotowoltaicznej z magazynem energii elektrycznej, moc nowej instalacji fotowoltaicznej w projekcie będzie dostosowana do zużycia energii elektrycznej pobieranej z sieci energetycznej za ostatni rok 2023.
13. Moc magazynu energii elektrycznej objętej Projektem nie będzie mogła przekroczyć mocy instalacji fotowoltaicznej planowanej do realizacji w ramach niniejszego Projektu oraz nie będzie mogła zaspokoić autokonsumpcji z istniejących instalacji fotowoltaicznych prywatnych Uczestników Projektu niezwiązanych z Projektem, tj. w przypadku posiadania prywatnej instalacji fotowoltaicznej Uczestnika Projektu i jednoczesnej deklaracji montażu w projekcie kolejnej instalacji fotowoltaicznej z magazynem energii elektrycznej, pojemność tego magazynu będzie zintegrowana z nową instalacją fotowoltaiczną montowaną w projekcie.
14. Uczestnik Projektu zobowiązuje się do:
  - wykorzystywania instalacji oraz jej efektów wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego;
  - właściwej eksploatacji instalacji, tj. zgodnej z pierwotnym przeznaczeniem i parametrami technicznymi;
  - niedokonywania żadnych przeróbek i zmian w instalacji bez wiedzy i zgody Gminy Niegowa;
15. Obowiązuje kolejność zgłoszeń zgodnie z alokacją finansową przewidzianą dla Gminy Niegowa.
16. **Deklaracje udziału wraz z umową użyczenia złożone po upływie wskazanego terminu przyjmowania zgłoszeń lub w przypadku wyczerpania alokacji finansowej przewidzianej dla Gminy Niegowa będą stanowiły listę rezerwową zgodnie z kolejnością zgłoszeń ( liczy się data i godzina wpływu dokumentu do urzędu). Uczestnicy Projektu, którzy zostaną zapisani na listę rezerwową wezmą udział w projekcie w przypadku rezygnacji Uczestników Projektu z listy podstawowej lub ich wykluczenia z udziału w projekcie adekwatnie dla danego zadania i mocy instalacji OZE.**

## Część 5 Koszty instalacji OZE

1. Uczestnik Projektu przedkładający deklarację udziału z umową użyczenia deklaruje pokrycie następujących kosztów:
  - min. 10% kosztów kwalifikowalnych zakupu i montażu instalacji;
  - koszty niezwiązane z instalacją OZE, wynikające z dobrowolnych działań modernizacyjnych budynku lub wewnętrznych instalacji CO, CWU, wewnętrznej sieci elektroenergetycznej;
  - kosztów podatku VAT od całości instalacji,
  - kosztów naprawy instalacji w przypadku, gdy uszkodzenie nie jest objęte gwarancją (np. uszkodzenie będące wynikiem nieprawidłowej eksploatacji);

- w gestii Uczestnika Projektu pozostaje zapewnienie prac przygotowawczych, których zakres zostanie podany właścicielowi budynku przez Wykonawcę wyłonionemu w drodze PZP zgodnie z niniejszym Regulaminem.
- 2. Ostateczne rozliczenie dofinansowania i wysokości wkładu własnego zostanie dokonane po wyłonieniu Wykonawcy w drodze postępowania przetargowego.
- 3. Wydatki kwalifikowalne to wydatki niezbędne do realizacji celów Projektu dotyczące zakupu i montażu czynnej instalacji OZE.
  - a) Koszty niekwalifikowalne to wydatek podatku VAT od całości instalacji, koszty nieuwzględnione w katalogu kosztów kwalifikowalnych.
- 4. Podstawowy i minimalny zakres obowiązków niezbędnych do zakupu i montażu czynnych instalacji OZE, jaki może ulec zmianie po przeprowadzonej procedurze wyboru Wykonawcy w ramach PZP:

<b>INSTALACJE FOTOWOLTAICZNE</b>	
<b>Obowiązki po stronie Uczestnika Projektu</b>	<b>Obowiązki po stronie Wykonawcy</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• ewentualna wymiana pokrycia dachowego lub modernizacja istniejącego przyłącza energetycznego po uprzednich uzgodnieniach z Wykonawcą (zarówno w zakresie ewentualnej mocy przyłączeniowej, technicznego miejsca rozdzielni, instalacji jedno- lub trójfazowej),</li> <li>• dostęp do sieci WIFI celem podglądu do aplikacji zdalnej,</li> <li>• udrożnienie wejść na dach, jeżeli budynek jest w wejście na dach wyposażony,</li> <li>• wszelkie prace demontażowe, w tym mebli i zabudów, kolidujących z montażem instalacji,</li> <li>• udostępnienie mediów niezbędnych do realizacji robót budowlanych,</li> <li>• opinia kominiarska w przypadku poprowadzenia orurowania czynnym kanałem wentylacyjnym,</li> <li>• wzmocnienie połączeń dachowej i więźby w przypadku konieczności potwierdzonej przez Inspektora Nadzoru.</li> </ul>	<p>Zakup i montaż czynnych instalacji fotowoltaicznych wraz z uprzednim zaprojektowaniem instalacji fotowoltaicznej. Podstawowy zakres prac stanowiących koszt kwalifikowalny w zakresie danej instalacji:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• projekt instalacji,</li> <li>• montaż konstrukcji pod moduły,</li> <li>• montaż modułów na konstrukcji,</li> <li>• wykopy i przekopy,</li> <li>• doprowadzenie okablowania AC do miejsca wpięcia instalacji do sieci,</li> <li>• ułożenie tras kablowych i kabli od modułów PV do rozdzielnicy elektrycznej,</li> <li>• modernizacja rozdzielnicy elektrycznej w zakresie związanym z instalacją PV,</li> <li>• montaż inwerterów PV,</li> <li>• montaż zabezpieczeń po stronie AC i DC,</li> <li>• montaż wyłącznika PPOŻ,</li> <li>• uziemienie instalacji,</li> <li>• montaż układu automatyki,</li> <li>• wykonanie prób instalacji oraz sprawdzających prawidłowe działanie aparatury,</li> <li>• uruchomienie układu i regulacje,</li> <li>• szkolenie obsługi,</li> <li>• uzyskanie opinii rzeczoznawcy PPOŻ dla instalacji o mocy powyżej 6,5 kW dla instalacji zamontowanych w projekcie,</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• wykonanie niezbędnych otworów montażowych w celu wprowadzenia urządzeń,</li> <li>• zamurowanie otworów montażowych po wprowadzeniu urządzeń,</li> <li>• wykonanie przepustów w miejscach przejść tras kablowych przez ściany, dach lub inne przeszkody,</li> <li>• wykonanie ewentualne przekopu oraz wykopu z odtworzeniem nawierzchni w granicach robót ziemnych (wykop, zasyp), tj. w przypadku kostki chodnikowej lub elementów betonowych nawierzchniowych jest to ułożenie kostki chodnikowej lub ponowne wylanie elementów betonowych nawierzchniowych, utwardzenie podsypką leży po stronie i na koszt mieszkańca,</li> <li>• zgłoszenie mikroinstalacji do OSD.</li> </ul>
<b>INSTALACJA POMPY CIEPŁA DO CWU</b>	
<b>Obowiązki po stronie Uczestnika Projektu</b>	<b>Obowiązki po stronie Wykonawcy</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• zapewnienie w pomieszczeniu technicznym/kotłowni, gdzie będzie posadowiony zbiornik do CWU instalacji wody zimnej,</li> <li>• zapewnienie w pomieszczeniu technicznym/kotłowni, gdzie będzie posadowiony zbiornik do CWU instalacji elektrycznej posiadającej niezbędne zabezpieczenia. Zakłada się, że instalacja elektryczna została doprowadzona do ww. pomieszczeń, jeżeli puszką połączeniowa przewodów instalacji elektrycznej znajduje się w pomieszczeniu, w którym Wykonawca będzie instalował gniazda elektryczne do zasilania urządzeń,</li> <li>• zagwarantowanie niezbędnej do montażu powierzchni i wysokości pomieszczenia,</li> <li>• wykonanie utwardzonego, stabilnego i poziomego podłoża, na którym będzie montowany zbiornik CWU,</li> <li>• zagwarantowanie warunków, w których temperatura pomieszczenia nie spadnie poniżej 5°C,</li> <li>• wszelkie prace demontażowe, w tym mebli i zabudów, kolidujących z montażem instalacji,</li> </ul>	<p>Zakup i montaż czynnych instalacji pomp ciepła do podgrzewania CWU wraz z uprzednim zaprojektowaniem instalacji pompy ciepła do CWU. Podstawowy zakres prac stanowiących koszt kwalifikowalny w zakresie danej instalacji:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• projekt instalacji,</li> <li>• montaż pompy ciepła,</li> <li>• montaż zasobnika CWU,</li> <li>• przebicie przez otwory ścienne,</li> <li>• zapewnienie prawidłowej wentylacji pomieszczenia technicznego/kotłowni (dolat i wylot),</li> <li>• montaż grup pompowych,</li> <li>• montaż instalacji rurowych,</li> <li>• wykonanie rurociągu solarnego zbiorczego,</li> <li>• płukanie i przeprowadzenie prób szczelności całej instalacji,</li> <li>• czyszczenie i malowanie instalacji stalowej oraz elementów stalowych,</li> <li>• izolacja termiczna instalacji,</li> <li>• napełnienie instalacji i uruchomienie,</li> </ul>



<ul style="list-style-type: none"> <li>• udostępnienie mediów niezbędnych do realizacji robót budowlanych,</li> <li>• dostęp do sieci WIFI celem podglądu do aplikacji zdalnej.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• montaż zasilania, automatyki i sterowania pompą ciepła za pośrednictwem wyłącznika nadprądowego i ogranicznika przepięć z potrójnym gniazdem elektrycznym z uziemieniem,</li> <li>• montaż czujników temperatury,</li> <li>• wykonanie włączenia instalacji pompy ciepła do istniejącego układu CWU i CO,</li> <li>• zaprogramowanie i uruchomienie układu automatyki,</li> <li>• wypełnieniu i zatynkowaniu otworów oraz części tynków naruszonych na skutek prowadzenia przewodów instalacji pomp ciepła do CWU,</li> <li>• odtworzeniu uszkodzonych wypraw, w tym pochodzących z materiałów ceramicznych,</li> <li>• wykonanie ewentualne przekopu z odtworzeniem nawierzchni w granicach robót ziemnych ( wykop, zasyp), tj. w przypadku kostki chodnikowej lub elementów betonowych nawierzchniowych- ułożenie kostki chodnikowej lub ponowne wylanie elementów betonowych nawierzchniowych, utwardzenie podsypką, itp. leży po stronie i na koszt mieszkańca.</li> </ul>
<b>INSTALACJA POMPY CIEPŁA DO CO I CWU</b>	
<b>Obowiązki po stronie Uczestnika Projektu</b>	<b>Obowiązki po stronie Wykonawcy</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• zapewnienie w pomieszczeniu technicznym/kotłowni, gdzie będzie posadowiony zbiornik do CWU instalacji wody zimnej,</li> <li>• zapewnienie w pomieszczeniu technicznym/kotłowni, gdzie będzie posadowiony zbiornik do CWU i jednostki wewnętrznej instalacji elektrycznej posiadającej niezbędne zabezpieczenia. Zakłada się, że instalacja elektryczna została doprowadzona do ww. pomieszczeń, jeżeli puszką połączeniowa przewodów instalacji elektrycznej znajduje się w pomieszczeniu, w którym Wykonawca będzie instalował gniazda elektryczne do zasilania urządzeń,</li> <li>• zagwarantowanie niezbędnej do</li> </ul>	<p>Zakup i montaż czynnych instalacji pomp ciepła do CWU i CO wraz z uprzednim zaprojektowaniem instalacji pompy ciepła do CWU i CO. Podstawowy zakres prac stanowiących koszt kwalifikowalny w zakresie danej instalacji:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• projekt instalacji,</li> <li>• opracowanie dokumentu OZC,</li> <li>• zgłoszenie instalacji do bazy f-gazów,</li> <li>• demontaż starego nieefektywnego urządzenia grzewczego oraz zbędnych urządzeń, armatury i rur wraz z wystawieniem przed budynek w miejsce wskazane przez Uczestnika projektu,</li> </ul>

<p>montażu powierzchni i wysokości pomieszczenia,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• wykonanie utwardzonego, stabilnego i poziomego podłoża, na którym będzie montowany zbiornik CWU,</li> <li>• zagwarantowanie warunków, w których temperatura pomieszczenia nie spadnie poniżej 5°C,</li> <li>• wszelkie prace demontażowe, w tym mebli i zabudów, kolidujących z montażem instalacji,</li> <li>• udostępnienie mediów niezbędnych do realizacji robót budowlanych,</li> <li>• dostęp do sieci WIFI celem podglądu do aplikacji zdalnej.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• wykonanie fundamentu w pobliżu ściany budynku, o wysokości średniej lokalnej wysokości śniegu, jednak nie niżej niż 200 mm, wykonanie rurociągu dobiegowego od jednostki zewnętrznej na fundamencie do pomieszczenia, w którym usytuowana będzie jednostka wewnętrzna pompy ciepła, zapewnić przepusty wodoszczelne,</li> <li>• montaż jednostki wewnętrznej i zewnętrznej pompy ciepła,</li> <li>• montaż zbiornika CWU,</li> <li>• połączenie do istniejącej instalacji CO i CWU z uwzględnieniem urządzeń niezbędnych do prawidłowej współpracy z istniejącymi źródłami ciepła,</li> <li>• modernizacja w niezbędnym zakresie istniejącej instalacji elektrycznej, w tym montaż podlicznika energii elektrycznej zużywanej przez pompę ciepła do CO i CWU,</li> <li>• podłączenie, uruchomienie i rozruch instalacji,</li> <li>• przeprowadzenie w niezbędnym zakresie prób eksploatacyjnych i nastaw,</li> <li>• szkolenie wskazanych przez właściciela nieruchomości osób do bezpiecznej obsługi instalacji,</li> <li>• wykonanie przejść przez przegrody (fundamenty, stropy, ściany) dla przewodów i ich zabezpieczenie,</li> <li>• uszczelnienie i zaizolowanie orurowania i przepustów w miejscach przejść rurociągów,</li> <li>• odtworzenie nawierzchni w granicach robót ziemnych (wykop, zasyp), tj. w przypadku kostki chodnikowej lub elementów betonowych nawierzchniowych- ułożenie kostki chodnikowej lub ponowne wylanie elementów betonowych nawierzchniowych, utwardzenie podsypką, itp. leży po stronie i na koszt mieszkańca,</li> <li>• próby szczelności,</li> <li>• wykonanie prac porządkowych mających na celu doprowadzenie obiektu do stanu pierwotnego.</li> </ul>
--	--

INSTALACJA MAGAZYNU ENERGII ELEKTRYCZNEJ	
Obowiązki po stronie Uczestnika Projektu	Obowiązki po stronie Wykonawcy
<ul style="list-style-type: none"> <li>• zapewnienie odpowiedniej przestrzeni montażowej, wentylowanej, w której będzie montowany magazyn,</li> <li>• zapewnienie odpowiedniej mocy przyłączeniowej obiektu pozwalającej na wpięcie magazynu energii oraz stanu technicznego instalacji elektrycznej.</li> </ul>	<p>Zakup i montaż czynnych magazynów energii elektrycznej wraz z uprzednim zaprojektowaniem wpięcia pod istniejącą lub projektowaną instalację fotowoltaiczną. Podstawowy zakres prac stanowiących koszt kwalifikowalny w zakresie danej instalacji:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• projekt wpięcia magazynu energii,</li> <li>• montaż magazynu energii,</li> <li>• zgłoszenie do OSD.</li> </ul>

## Część 6 Uczestnik Projektu

1. Zgłoszenia o dofinansowanie zakupu i montażu instalacji z zakresu odnawialnych źródeł energii mogą składać Uczestnicy Projektu spełniający łącznie poniższe warunki:
  - posiadający prawo do dysponowania nieruchomością (działką wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach Projektu) położoną na terenie Gminy Niegowa, gdzie efekty realizacji Projektu wykorzystywane będą wyłącznie do celów socjalno-bytowych mieszkańców;
  - Uczestnik Projektu dobrowolnie chce wziąć udział w projekcie na zasadach określonych w niniejszym Regulaminie.
2. Osoby ubiegające się o uczestnictwo w projekcie przyjmują do wiadomości, że wszelkie dane podają pod rygorem odpowiedzialności za złożenie nieprawdziwego oświadczenia lub zatajenie prawdy.
3. Rezygnacja Uczestnika Projektu wymaga zachowania formy pisemnej. W przypadku rezygnacji pisemną rezygnację należy przedłożyć w Urzędzie Gminy Niegowa w godzinach pracy Urzędu.

## Część 7 Zgłoszenia do Projektu

1. **Nabór uczestników do projektu jest otwarty i trwać będzie od 29 stycznia 2024 r. od godz. 7.30 do 02 lutego 2024 r. do godz. 14.30**
2. Wszyscy zainteresowani mieszkańcy spełniający wymogi określone Regulaminem mogą wypełnić deklarację udziału w projekcie wraz z umową użyczenia.
3. **Deklaracje udziału wraz z umową użyczenia należy składać :**
  - **w wersji papierowej w budynku Urzędu Gminy Niegowa w godzinach jego pracy (uzupełnione oryginały dokumentów wraz z podpisem).** Ze względu na tworzenie listy zgodnie z datą i godziną wpływu wniosku do urzędu, mieszkaniec w pierwszej kolejności powinien udać się do biura podawczego i odebrać potwierdzenie z godziną zgłoszenia się mieszkańca do urzędu, ma to na celu zapobieżenie nieporozumień w zakresie godziny złożenia wniosku pomiędzy wnioskami złożonymi elektronicznie a złożonymi w wersji papierowej (biuro podawcze znajduje się na parterze budynku UG). Następnie otrzymane potwierdzenie należy załączyć do dokumentów zgłoszeniowych i dostarczyć do pokoju nr 22. Beneficjent po przekazaniu dokumentów pracownikowi otrzyma pisemne potwierdzenie złożenia wniosku, które należy zachować.
  - **elektronicznie poprzez e-puap ( dokument musi być podpisany profilem zaufanym, kwalifikowanym lub osobistym) w okresie trwania naboru.**

4. Deklaracje udziału z umową użyczenia muszą być kompletne, podpisane zgodnie z Regulaminem. W przypadku braków lub oczywistych pomyłek pisarskich Uczestnik zostanie wezwany telefonicznie do uzupełnienia w terminie 3 dni roboczych pod rygorem pozostawienia dokumentów zgłoszeniowych bez rozpatrzenia.
5. Dopuszcza się ogłoszenie ciągłego naboru lub naboru uzupełniającego na konkretne zadania w przypadku wyczerpania listy rezerwowej.

## Część 8 Procedura czynności po uzyskaniu decyzji o dofinansowaniu Projektu

1. Po podpisaniu przez Gminę Niegowa umowy o dofinansowanie na realizację Projektu, Uczestnicy Projektu otrzymają zaproszenie do podpisania umowy Uczestnictwa w projekcie, dotyczącej ustalenia wzajemnych zobowiązań stron pod względem organizacyjnym i finansowym, a także do złożenia ewentualnych dodatkowych dokumentów i dopełnienia wszelkich formalności w celu prawidłowej realizacji projektu.
2. Koszt brutto instalacji oraz koszt partycypacji Uczestnika Projektu będzie zależał od wielkości zamontowanej instalacji, wartości Projektu ogółem. W oparciu o szacunkowe koszty z Uczestnikiem Projektu zostanie zawarta umowa uczestnictwa określająca obowiązki stron, która będzie aneksowana na moment wyboru Wykonawcy w procedurze zamówień publicznych do kwoty ostatecznej za daną instalację OZE.
3. Instalacje OZE w przypadku otrzymania dofinansowania, powinny zostać zrealizowane przez Gminę Niegowa do końca 2026 roku. Termin realizacji projektu zależy od liczby Uczestników Projektu (im więcej chętnych, tym termin realizacji będzie dłuższy), oceny wniosku o dofinansowanie i procedurę zamówień publicznych wyłaniającą Wykonawcę instalacji OZE.
4. Każdorazowo montaż instalacji OZE zostanie poprzedzony sporządzeniem przez Wykonawcę i na jego koszt prac projektowych.

## Część 9 Załączniki

1. Deklaracja udziału w projekcie.
2. Umowa użyczenia.
3. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych