

Informacja Wójta Gminy Niegowa

Zagospodarowanie budynku – Postaszowice

Wójt Gminy Niegowa informuje, że istnieje możliwość wynajmu lub wydzierżawienia nieruchomości zabudowanej o nr ewid. 947/1 o pow. 0,6589 ha, położonej w miejscowości Postaszowice, gmina Niegowa. Nieruchomość posiada w Sądzie Rejonowym w Myszkowie –Wydział Ksiąg Wieczystych urzędzoną księgę wieczystą Dec. Nr GKG.IV.7228/XL, w której właścicielem wpisana jest Gmina Niegowa. Ww. działka zabudowana jest jednokondygnacyjnym, murowanym budynkiem z poddaszem użytkowym, po byłej szkole podstawowej o powierzchni użytkowej ok. 580 m². Nieruchomość położona jest w niedużej odległości od centrum miejscowości, na wzgórzu, w bardzo spokojnej i urokliwej okolicy. Posiada własny plac zabaw. Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną, wodną, co. W Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa teren nieruchomości znajduje się w jednostce planu o symbolu UPo tereny usług publicznych, w tym tereny usług oświaty, o przeznaczeniu:

- 1) podstawowym: tereny pod usługi publiczne: obiekty administracji publicznej, kultury, obiekty sakralne, nauki, szkolnictwa, oświaty, zdrowia, opieki społecznej, łączności i inne z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi
- 2) uzupełniającym : tereny usług komercyjnych, parków i skwerów z funkcją rekreacyjną, infrastruktury technicznej, komunikacji, urządzeń transportu samochodowego
- 3) dopuszczalnym : tereny drobnej wytwórczości i rzemiosła, urządzeń elektroenergetycznych, urządzeń obsługi telekomunikacyjnej, urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków komunalnych.

Umowa dzierżawy lub najmu mogłaby być zawarta na okres:

- lat 3

- powyżej 3 lat, za zgodą Rady Gminy Niegowa.

W przypadku zainteresowania ze strony potencjalnych najemców/ dzierżawców zostaną wszczęte procedury przetargowe.

W przypadku zainteresowania najmem/dzierżawą w/w nieruchomości prosimy o kontakt z Urzędem Gminy Niegowa, tel. 34 3151020 – Pan Mirosław Szczepańczyk, w godzinach pracy urzędu lub przesłanie krótkiej informacji na temat propozycji zagospodarowania ww nieruchomości na adres Urząd Gminy Niegowa, ul. Sobieskiego 1, 42-320 Niegowa lub pocztą elektroniczną : urząd@niegowa.pl z dopiskiem „ Zagospodarowanie budynku – Postaszowice”, do dnia **23.06.2014r.**

Istnieje możliwość wizji w terenie po uprzednim kontakcie telefonicznym pod wyżej wskazany numer.

Wójt Gminy Niegowa
mgr Krzysztof Motyl